



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Koncepce digitalizace stavebního řízení a územního plánování

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Náměstek člena vlády Bc. Václav Nebeský



Koncepce

Digitalizací stavebního řízení a územního plánování rozumíme zavedení **soustavy informačních systémů** pro výkon agend územního a stavebního řízení a územního plánování.

Jedná se o zcela **nový přístup v oblasti stavebního práva** a v souvisejících oblastech.

1

2

3

4

Digitalizace stavebního řízení a územního plánování je součástí předloženého věcného záměru **Rekodifikace veřejného stavebního práva**.

Schválení Rekodifikace, ale **není podmínkou pro realizaci jednotlivých částí koncepce**.



Návrh digitalizace stavebního řízení a územního plánování

1

Je v souladu se Strategickým rámcem rozvoje veřejné správy ČR pro období 2014-2020.

2

Naplňuje **strategický cíl 3 Strategického rámce rozvoje veřejné správy**, kterým je:



zvýšení dostupnosti a transparentnosti veřejné správy prostřednictvím nástrojů eGovernmentu



Konkrétně: specifický cíl 3.1.- Dobudování funkčního rámce eGovernmentu.



Koncepce digitalizace stavebního řízení a územního plánování

Hlavní východiska připravované koncepce

Zachovejme a rozvíjejme to, co funguje.

Propojme a využijme existující systémy a datové zdroje veřejné správy.

Dobudujme chybějící systémy a datové zdroje a využijme je i pro ostatní agendy.



Koncepce digitalizace stavebního řízení a územního plánování





Portál stavebníka

Bude součástí „rodiny portálů“, které jsou zastřešeny v Portálu občana

- Klient bude do **Portálu stavebníka** přistupovat *přímo* nebo přes **Portál občana**.

- Portál bude členěn na **veřejnou část**, která bude sloužit široké veřejnosti a na **neveřejnou část**, která bude sloužit „odborné veřejnosti“ jako jsou stavebníci, architekti, projektanti a další oprávněné osoby.

(Bude umožňovat automatizované vyplnění formulářů, poskytovat informace o průběhu stavebního řízení, platit správní poplatky atd.)



Informační systémy stavebních úřadů

Aktuálně již cca **80% stavebních úřadů** využívá některý z informačních systémů pro stavební úřady.

Koncept digitalizace územního a stavebního řízení počítá s využitím existujících informačních systémů stavebních úřadů.

(Důvodem je zejména efektivní vynakládání veřejných prostředků, nedokončená rekodifikaci stavebního práva)



Datové úložiště rozhodnutí, kolaudací, vyjádření dotčených orgánů

Jeho hlavní funkcionalitou jsou:

A

Jednotné ukládání a sdílení dokumentů a údajů

(mezi dotčenými orgány, stavebním úřadem a stavebníkem a dalšími oprávněnými osobami pro urychlení procesu stavebního řízení)

B

Archivace dokumentů k jednotlivým stavbám podle jejich tzv. „rodného čísla“

(v časových řezech a v návaznosti na projektovou dokumentaci, včetně dokumentace o skutečném provedení stavby)



Datové úložiště projektové dokumentace

Jeho hlavní funkcionalitou jsou:

A

Jednotné ukládání a sdílení projektových dokumentací včetně metody BIM

(mezi dotčenými orgány, stavebním úřadem a stavebníkem a dalšími oprávněnými osobami pro urychlení procesu stavebního a s ním souvisejících řízení, včetně využití dat pro správu a užívání budov)

B

Archivace projektových dokumentací k jednotlivým stavbám podle jejich „rodného čísla“

(v časových řezech a v návaznosti na vydaná rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů včetně kolaudací)



Datové úložiště územních plánů tzv. národní geoportál územního plánování

Jeho hlavní funkcionalitou jsou:

- A **Standardizace pořizování územních plánů a dalších územněplánovacích dokumentů prostřednictvím jednotného systému.**
- B **Jednotné ukládání a sdílení územních plánů a dalších územně plánovacích dokumentací a podkladů**
(mezi pořizovateli, stavebními úřady, stavebníky a dalšími oprávněnými osobami pro urychlení procesu územního plánování, stavebního řízení a dalších souvisejících řízení)
- C **Archivace územních plánů a dalších územně plánovacích dokumentací a podkladů.**



Datové úložiště - Digitální Technická Mapa ČR

Jeho hlavní funkcionalitou jsou:

A Jednotná geografická databáze obsahující údaje o přírodních, stavebních a technických objektech a zařízeních

(popisující jejich skutečný stav, zejména údaje o povrchové situaci, dopravní a technické infrastrukturu veřejných i soukromých vlastníků)

B Bude zdrojem informací pro účely územního plánování, umisťování a povolování staveb a k ochraně dalších důležitých veřejných zájmů.

C Bude sloužit jako nástroj pro rychlou orientaci stavebníka, ale i stavebního úřadu a dalších oprávněných osob.



Datové úložiště - Digitální Technická Mapa ČR

Jeho hlavní funkcionalitou jsou:

A

Jednotné ukládání a sdílení údajů

(mezi dotčenými orgány, stavebním úřadem a stavebníkem a dalšími oprávněnými osobami pro urychlení procesu stavebního řízení)

B

Archivace údajů podle jejich „rodného čísla“ k jednotlivým stavbám

(v časových řezech a v návaznosti na projektovou dokumentaci a jednotlivá rozhodnutí a kolaudaci)



Datové úložiště - Digitální Technická Mapa ČR

Předpokládá se, že **bude existovat pouze jedno rozhraní** pro pořizování dat tak, aby se data vkládala na jedno místo a pouze jednou, a že **správu krajské DTM** budou vykonávat kraje v rámci své přenesené působnosti.

V první fázi budou v **DTM ČR dostupné informace o působnosti vlastníků, provozovatelů a správců sítí v rozlišení na katastrální území resp. "polygonech"**, čímž se zjednoduší a zrychlí proces přípravy staveb.

Digitální technická mapa ČR bude složena ze **14 krajských DTM**.



Datové úložiště - Digitální Technická Mapa ČR

1 Je zpracován prvotní návrh legislativní úpravy

(návrh byl připraven a projednán v rámci pracovní podskupiny pro legislativu DTM, která je složena ze zástupců obcí, krajů a odborné veřejnosti)

2 Je zpracováván dokument k architektuře DTM ČR

(v rámci pracovní podskupiny pro architektura DTM)

3 Je zpracován základní rámec financování DTM ČR

(návrh byl připraven ve spolupráci MMR a MPO a bude předložen k projednání pracovní podskupiny pro financování DTM)



Aktuální stav přípravy digitalizace stavebního řízení a územního plánování

V prosinci roku 2018 vznikl pod Radou vlády pro informační společnost **Pracovní výbor pro digitalizaci stavebního řízení.**



V rámci tohoto pracovního výboru budou vznikat jednotlivé **pracovní skupiny.**



Jako první vznikla v lednu 2019 **Pracovní skupina pro digitální technické mapy.**



Každá skupina se bude členit na tři podskupiny, které se budou zabývat oblastmi:

Legislativy

Architektury

Financování



Struktura organizace řízení procesu digitalizace stavebního řízení a územního plánování

Rada vlády pro informační společnost

Pracovní výbor pro digitalizaci stavebního řízení

Pracovní výbor

Pracovní výbor

...

Pracovní výbor

Pracovní skupina pro digitální technické mapy

Pracovní skupina pro národní geoportál územního plánování

Pracovní skupina pro datové úložiště (kolaudace, rozhodnutí, vyjádření)

Pracovní skupina pro důvěryhodné úložiště projektové dokumentace

Legislativa

Financování

Architektura



Aktuální stav přípravy digitalizace stavebního řízení a územního plánování

1

Na půdě poslanecké sněmovny byla vytvořena **Pracovní skupina pro digitalizaci stavebního řízení a územního plánování**.

2

V rámci MMR byla zřízena:



Pracovní skupina pro digitalizaci, která vznikla v kolegiu ministryně za účelem rekodifikace veřejného stavebního práva.



Digitální rada MMR, která pracuje na obdobném organizačním principu jako Rada vlády pro informační společnost.



Přehled nutných legislativních úprav a změn

Změny související se vznikem DTM se aktuálně promítají do 3 zákonů, a to:

**zákon č.
200/1994 Sb., o
zeměměřičství**
a o změně a doplnění
některých zákonů
souvisejících s jeho
zavedením

**zákon č.
183/2006 Sb.
Stavební zákon**

**zákon č.
111/2009 Sb., o
základních
registrech**

Předložení finální verze úprav se předpokládá do 31. 3. 2019 a předpokládá se její projednání v souvislosti se zákonem č. 416/2009 Sb. **Zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury.**



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Děkuji za pozornost a přeji
příjemný zbytek dne